**16+**

 **выпуск №12(266) 31.05.2022г**

**Печатное средство массовой информации сельского поселения Большая Дергуновка**

**муниципального района Большеглушицкий Самарской области – газета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОЛЬШАЯ ДЕРГУНОВКА**

##### **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОЛЬШАЯ ДЕРГУНОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ № 94**

**от 17 мая 2022 года**

**О внесении изменений в Решение Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 62 от 10 декабря 2021 года «Об утверждении бюджета сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»**

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области **РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области № 62 от 10 декабря 2021 г. «Об утверждении бюджета сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» следующие изменения:
2. в абзаце третьем пункта 1 сумму «4822,1» заменить суммой «4946,1»;
3. в абзаце четвертом пункта 1 сумму «565,2» заменить суммой «689,2» тыс. рублей»;

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) приложение 1 изложить в новой редакции: |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | **Приложение 1** |
|  |  |  |  |  | к Решению Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области "Об утверждении бюджета сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" |
|  |  |  |  |  |
|  |  | **Ведомственная структура расходов местного бюджета сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2022 год** |  |
| **Код главного распорядителя бюджетных средств** | **Наименование главного распорядителя средств местного бюджета, раздела, подраздела,целевой статьи, погруппы видов расходов** | **Рз** | **ПР** | **ЦСР** | **ВР** | **Сумма тыс.рублей** |
| **Утверждено** | **в том числе за счет безвозмездных поступлений** |
| **228** | **Муниципальное учреждение Администрация сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области** |  |  |  |  | **4 946,1** | **95,2** |
| **228** | **Общегосударственные вопросы** | **01** | **00** |  |  | **2 724,4** | **0,0** |
| **228** | **Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования** | **01** | **02** |  |  | **841,1** | **0,0** |
| 228 | Непрограммные направления расходов местного бюджета  | 01 | 02 | 90 0 00 00000 |   | 841,1 | 0,0 |
| 228 | Непрограммные направления расходов местного бюджета в области общегосударственных вопросов, национальной обороны, национальной безопасности и правоохранительной деятельности, а также в сфере средств массовой информации | 01 | 02 | 90 1 00 00000 |   | 841,1 | 0,0 |
| 228 | Расходы на выплаты персоналу государственных ( муниципальных) органов | 01 | 02 | 90 1 00 00000 | 120 | 841,1 | 0,0 |
| **228** | **Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций** | **01** | **04** |  |  | **620,7** | **0,0** |
| 228 | Непрограммные направления расходов местного бюджета  | 01 | 04 | 90 0 00 00000 |   | 620,7 | 0,0 |
| 228 | Непрограммные направления расходов местного бюджета в области общегосударственных вопросов, национальной обороны, национальной безопасности и правоохранительной деятельности, а также в сфере средств массовой информации | 01 | 04 | 90 1 00 00000 |   | 620,7 | 0,0 |
| 228 | Расходы на выплаты персоналу государственных ( муниципальных) органов | 01 | 04 | 90 1 00 00000 | 120 | 619,6 | 0,0 |
| 228 | Иные межбюджетные трансферты | 01 | 04 | 90 1 00 00000 | 540 | 1,1 | 0,0 |
| **228** | **Резервные фонды** | **0 1** | **1 1** |  |  | **1,0** | **0,0** |
| 228 | Непрограммные направления расходов местного бюджета  | 0 1 | 1 1 | 90 0 00 00000 |   | 1,0 | 0,0 |
| 228 | Непрограммные направления расходов местного бюджета в области общегосударственных вопросов, национальной обороны, национальной безопасности и правоохранительной деятельности, а также в сфере средств массовой информации | 0 1 | 1 1 | 90 1 00 00000 |   | 1,0 | 0,0 |
| 228 | Резервные средства | 0 1 | 1 1 | 90 1 00 00000 | 870 | 1,0 | 0,0 |
| **228** | **Другие общегосударственные вопросы** | **0 1** | **1 3** |  |  | **1 261,6** | **0,0** |
| 228 | Муниципальная программа "Повышение эффективности использования муниципального имущества сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы | 0 1 | 1 3 | 43 0 00 00000 |   | 465,8 | 0,0 |
| 228 | Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 01 | 1 3 | 43 0 00 00000 | 240 | 458,9 | 0,0 |
| 228 | Уплата налогов, сборов и иных платежей | 0 1 | 1 3 | 43 0 00 00000 | 850 | 6,9 | 0,0 |
| 228 | Непрограммные направления расходов местного бюджета  | 0 1 | 1 3 | 90 0 00 00000 |   | 795,8 | 0,0 |
| 228 | Непрограммные направления расходов местного бюджета в области общегосударственных вопросов, национальной обороны, национальной безопасности и правоохранительной деятельности, а также в сфере средств массовой информации | 0 1 | 1 3 | 90 1 00 00000 |   | 795,8 | 0,0 |
| 228 | Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений | 0 1 | 1 3 | 90 1 00 00000 | 110 | 743,8 | 0,0 |
| 228 | Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 0 1 | 1 3 | 90 1 00 00000 | 240 | 52,0 | 0,0 |
| **228** | **Национальная оборона** | **0 2** | **0 0** |  |  | **95,2** | **95,2** |
| **228** | **Мобилизационная и вневойсковая подготовка** | **0 2** | **0 3** |  |  | **95,2** | **95,2** |
| 228 | Непрограммные направления расходов местного бюджета  | 0 2 | 0 3 | 90 0 00 00000 |  | 95,2 | 95,2 |
| 228 | Непрограммные направления расходов местного бюджета в области общегосударственных вопросов, национальной обороны, национальной безопасности и правоохранительной деятельности, а также в сфере средств массовой информации | 0 2 | 0 3 | 90 1 00 00000 |  | 95,2 | 95,2 |
| 228 | Расходы на выплаты персоналу государственных ( муниципальных) органов | 0 2 | 0 3 | 90 1 00 00000 | 120 | 95,2 | 95,2 |
| **228** | **Национальная безопасность и правоохранительная деятельность** | **0 3** | **0 0** |  |  | **13,0** | **0,0** |
| **228** | **Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность** | **0 3** | **1 0** |  |  | **13,0** | **0,0** |
| 228 | Муниципальная программа "Обеспечение пожарной безопасности на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы | 0 3 | 1 0 | 45 0 00 00000 |   | 13,0 | 0,0 |
| 228 | Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 0 3 | 1 0 | 45 0 00 00000 | 240 | 13,0 | 0,0 |
| **228** | **Национальная экономика** | **04** | **0 0** |  |  | **932,2** | **0,0** |
| **228** | **Дорожное хозяйство (дорожные фонды)** | **0 4** | **0 9** |  |  | **932,2** | **0,0** |
| 228 | Муниципальная программа "Благоустройство сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы | 0 4 | 0 9 | 48 0 00 00000 |   | 932,2 | 0,0 |
| 228 | Подпрограмма "Ремонт и содержание улично-дорожной сети" | 0 4 | 0 9 | 48 2 00 00000 |   | 932,2 | 0,0 |
| 228 | Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) в т.ч. | 0 4 | 0 9 | 48 2 00 00000 | 240 | 932,2 | 0,0 |
| **228** | **Жилищно-коммунальное хозяйство** | **0 5** | **0 0** |  |  | **357,8** | **0,0** |
| **228** | **Коммунальное хозяйство** | **0 5** | **0 2** |  |  | **164,0** | **0,0** |
| 228 | Муниципальная программа "Комплексное развитие системы жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы   | 0 5 | 0 2 | 47 0 00 00000 |  | 164,0 | 0,0 |
| 228 | Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 0 5 | 0 2 | 47 0 00 00000 | 240 | 164,0 | 0,0 |
| **228** | **Благоустройство** | **0 5** | **0 3** |  |  | **193,8** | **0,0** |
| 228 | Муниципальная программа "Благоустройство сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы | 0 5 | 0 3 | 48 0 00 00000 |   | 193,8 | 0,0 |
| 228 | Подпрограмма "Уличное освещение" | 0 5 | 0 3 | 48 1 00 00000 |   | 140,0 | 0,0 |
| 228 | Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 0 5 | 0 3 | 48 1 00 00000 | 240 | 140,0 | 0,0 |
| 228 | Подпрограмма "Прочие мероприятия по благоустройству" | 0 5 | 0 3 | 48 4 00 00000 |   | 53,8 | 0,0 |
| 228 | Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) в т.ч. | 0 5 | 0 3 | 48 4 00 00000 | 240 | 53,7 | 0,0 |
| 228 | Иные межбюджетные трансферты в т.ч. | 0 5 | 0 3 | 48 4 00 00000 | 540 | 0,1 | 0,0 |
| **228** | **Культура, кинематография** | **08** | **00** |  |  | **823,5** | **0,0** |
| **228** | **Культура** | **0 8** | **0 1** |  |  | **823,5** | **0,0** |
| 228 | Муниципальная программа "Развитие социо-культурной деятельности в сельском поселении Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы | 0 8 | 0 1 | 49 0 00 00000 |  | 823,5 | 0,0 |
| 228 | Подпрограмма "Иные межбюджетные трансферты" | 0 8 | 0 1 | 49 2 00 00000 |   | 823,5 | 0,0 |
| 228 | Иные межбюджетные трансферты | 0 8 | 0 1 | 49 2 00 00000 | 540 | 823,5 | 0,0 |
|  |  |  |  |  |  | **4 946,1** | **95,2** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) приложение 3 изложить в новой редакции: |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  **Приложение 3** |
|  |  |  |  |  | к Решению Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области "Об утверждении бюджета сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов местного бюджета сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2022 год** |
| **Наименование**  | **ЦСР** | **ВР** | **Сумма тыс.рублей** |
| **Утверждено** | **в том числе за счет безвозмездных поступлений** |
| **Муниципальная программа "Повышение эффективности использования муниципального имущества сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы** | **43 0 00 00000** |  | **465,8** | **0,0** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 43 0 00 00000 | 240 | 458,9 | 0,0 |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей | 43 0 00 00000 | 850 | 6,9 | 0,0 |
| **Муниципальная программа "Обеспечение пожарной безопасности на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2023 годы** | **45 0 00 000000** |  | **13,0** | **0,0** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 45 0 00 00000 | 240 | 13,0 | 0,0 |
| **Муниципальная программа "Комплексное развитие системы жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы** | **47 0 00 00000** |  | **164,0** | **0,0** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 47 0 00 00000 | 240 | 164,0 | 0,0 |
| **Муниципальная программа "Благоустройство сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы** | **48 0 00 00000** |  | **1 126,0** | **0,0** |
| Подпрограмма "Уличное освещение" | 48 1 00 00000 |   | 140,0 | 0,0 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 48 1 00 00000 | 240 | 140,0 | 0,0 |
| Подпрограмма "Ремонт и содержание улично-дорожной сети" | 48 2 00 00000 |   | 932,2 | 0,0 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) в т.ч. | 48 2 00 00000 | 240 | 932,2 | 0,0 |
| Подпрограмма "Прочие мероприятия по благоустройству" | 48 4 00 00000 |   | 53,8 | 0,0 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 48 4 00 00000 | 240 | 53,7 | 0,0 |
| Иные межбюджетные трансферты  | 48 4 00 00000 | 540 | 0,1 | 0,0 |
| **Муниципальная программа "Развитие социо-культурной деятельности в сельском поселении Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы** | **49 0 00 00000** |  | **823,5** | **0,0** |
| Подпрограмма "Иные межбюджетные трансферты" | 49 2 00 00000 |   | 823,5 | 0,0 |
| Иные межбюджетные трансферты | 49 2 00 00000 | 540 | 823,5 | 0,0 |
| **Непрограммные направления расходов местного бюджета**  | **90 0 00 00000** |  | **2 353,8** | **95,2** |
| Непрограммные направления расходов местного бюджета в области общегосударственных вопросов, национальной обороны, национальной безопасности и правоохранительной деятельности, а также в сфере средств массовой информации | 90 1 00 00000 |   | 2 353,8 | 95,2 |
| Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений | 90 1 00 00000 | 110 | 743,8 | 0,0 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов | 90 1 00 00000 | 120 | 1 555,9 | 95,2 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд) | 90 1 00 00000 | 240 | 52,0 | 0,0 |
| Иные межбюджетные трансферты | 90 1 00 00000 | 540 | 1,1 | 0,0 |
| Резервные средства | 90 1 00 00000 | 870 | 1,0 | 0,0 |
| **Итого:** |  |  | **4 946,1**  | **95,2**  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5) приложение 5 изложить в новой редакции: |  |  |
|  |  |  |  |  **Приложение 5** |
|  |  |  | к Решению Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области "Об утверждении бюджета сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" |
| Распределение бюджетных ассигнований расходов местного бюджета по муниципальным программам и ведомственной структуре расходов бюджета сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2022 год  |
| № п/п | Наименование  муниципальной программы  | Код администратора расходов  | Дата и номер акта, которым муниципальная программа былаутверждена илив неё были внесены изменения | Разработчик и исполнитель  программы | Объем финансирования мероприятий муниципальной программы (тыс.руб.)  |
|
| 1 | Муниципальная программа "Повышение эффективности использования муниципального имущества сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы | 228 | постановление главы сельского поселения от 27.10.2021 № 79  | Администрация сельского поселения  | 465,8 |
| 2 | Муниципальная программа "Обеспечение пожарной безопасности на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы | 228 | постановление главы сельского поселения от 27.10.2021 № 82  | Администрация сельского поселения  | 13,0 |
| 3 | Муниципальная программа "Комплексное развитие системы жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы | 228 | постановление главы сельского поселения от 27.10.2021 № 83  | Администрация сельского поселения  | 164,0 |
| 4 | Муниципальная программа "Благоустройство сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы | 228 | постановление главы сельского поселения от 27.10.2021 № 80  | Администрация сельского поселения  | 1126,0 |
| 5 | Муниципальная программа "Развитие социо-культурной деятельности в сельском поселении Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области" на 2017-2024 годы | 228 | постановление главы сельского поселения от 27.10.2021 № 81  | Администрация сельского поселения  | 823,5 |
|   | ИТОГО |   |   |   | 2592,30 |

|  |  |
| --- | --- |
| 6) приложение 6 изложить в новой редакции: |  |
|  |  |  **Приложение 6** |  |
|  |  | к Решению Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области "Об утверждении бюджета сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" |  |
|  | **Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2022 год** |  |
| **Код администратора** | **Код бюджетной классификации** | **Наименование группы, подгруппы, статьи и вида источника финансирования дефицита местного бюджета, кода классификации операций сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицита местного бюджета** | **Сумма (тыс.руб.)** |
| 228 | 01 00 00 00 00 0000 000 | Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета | 0 |
| 228 | 01 03 00 00 00 0000 000 | Бюджетные кредиты из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации  | 0 |
| 228 | 01 03 01 00 00 0000 000 | Бюджетные кредиты из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 0 |
| 228 | 01 03 01 00 00 0000 700 | Получение бюджетных кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 0 |
| 228 | 01 03 01 00 10 0000 710 | Получение кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации | 0 |
| 228 | 01 03 01 00 00 0000 800 | Погашение бюджетных кредитов, полученных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 0 |
| 228 | 01 03 01 00 10 0000 810 | Погашение бюджетами сельских поселений кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 0 |
| 228 | 01 05 00 00 00 0000 000 | Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета | 689,2 |
| 228 | 01 05 00 00 00 0000 500 | Увеличение остатков средств бюджетов | -4256,9 |
| 228 | 01 05 02 00 00 0000 500 | Увеличение прочих остатков средств бюджетов | -4256,9 |
| 228 | 01 05 02 01 00 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов  | -4256,9 |
| 228 | 01 05 02 01 10 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | -4256,9 |
| 228 | 01 05 00 00 00 0000 600 | Уменьшение остатков средств бюджетов | 4946,1 |
| 228 | 01 05 02 00 00 0000 600 | Уменьшение прочих остатков средств бюджетов | 4946,1 |
| 228 | 01 05 02 01 00 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов  | 4946,1 |
| 228 | 01 05 02 01 10 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 4946,1 |

**2.** Направить настоящее Решение главе сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области для подписания и официального опубликования.

**3.** Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 17.05.2022 года.

 **4.** Опубликовать настоящее Решение в газете «Большедергуновские Вести» не позднее десяти дней после его подписания.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка

муниципального района Большеглушицкий Самарской области А.В. Чечин

И.о. главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий

Самарской области В.С. Жуваго

**18 мая 2022**

**Электронная ипотека**

Больше 90% всех электронных ипотек зарегистрировано Управлением Росреестра по Самарской области за 24 часа.

Еще недавно невозможно было представить себе регистрацию за один день, а сегодня в регионе так регистрируются почти все ипотеки в электронном виде.

**Аделаида Гук**, начальник отдела регистрации ипотеки Управления Росреестра по Самарской области рассказала в интервью Елене Чернявской на «Самара ГИС» о том, как:

оформить электронную ипотеку;

погасить запись об ипотеке;

обезопасить себя от недобросовестных продавцов.

Смотрите интервью по ссылке: https://vk.com/rosreestr63?z=video-210717495\_456239056%2Fvideos-210717495%2Fpl\_-210717495\_-2



Материал подготовлен пресс-службой Управления Росреестра по Самарской области

Контакты для СМИ: Никитина Ольга Александровна, помощник руководителя Управления Росреестра по Самарской области Телефон: (846) 33-22-555, Мобильный: 8 (927) 690-73-51 Эл. почта: pr.samara@mail.ru Социальные сети: <https://t.me/rosreestr_63> <https://vk.com/rosreestr63>

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**18 мая 2022**

**В оформлении недвижимости мелочей не бывает**

На Совете регистраторов при Управлении Росреестра по Самарской области обсудили актуальные вопросы приостановлений кадастрового учета и регистрации права.

В этот раз в том числе детально разобрали вопрос, связанный с деятельностью кадастровых инженеров: указание адреса объекта недвижимости. Управлением Росреестра выявлено много случаев, когда кадастровые инженеры пренебрегают важной процедурой - проверкой адреса. Проверка занимает не много времени и проводится онлайн в открытом источнике - в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). Эта система наполняется органами местного самоуправления: только они вправе присвоить объекту недвижимости адрес, после чего внести информацию о нем в ФИАС. При этом ни владельцы объекта недвижимости, ни кадастровые инженеры не уполномочены самостоятельно устанавливать адрес объекту недвижимости, а если это будет сделано, такой адрес будет вне правового поля.

Перед началом проведения кадастровых работ кадастровый инженер должен посмотреть, внесен ли адрес объекта недвижимости в данную систему и только если он внесен, приступать к кадастровым работам. Каждый кадастровый инженер знает, что если адрес не внесен в ФИАС, Управление Росреестра не сможет осуществить учетно-регистрационные действия, даже если все остальные документы у заявителя будут в порядке. По всем случаям, когда у заявителя возникают проблемы из-за того, что кадастровый инженер (работу которого он оплатил), не проверил наличие адреса в ФИАС, Управление Росреестра решило направлять информацию в Саморегулируемую организацию кадастровых инженеров (СРО), в которой состоит кадастровый инженер. В Совете регистраторов выразили надежду, что СРО будет принимать меры в связи с недобросовестным предоставлением услуг такими кадастровыми инженерами, и в итоге заявители смогут беспрепятственно оформить недвижимость, избежав приостановлений.

*«В оформлении недвижимости не бывает мелочей, ведь все действия с ней затрагивают как имущественные права людей, так и социальную сферу жизни. Совет регистраторов при Управлении Росреестра дает нам дополнительную возможность выявить болевые точки участников рынка недвижимости в Самарской области, разработать алгоритм решения вопросов, в том числе во взаимодействии с кредитными организациями, застройщиками, кадастровыми инженерами, органами власти и органами местного самоуправления. Это позволит снизить количество приостановлений регистрации прав и кадастрового учета, а значит наши заявители получат услугу Росреестра быстро и высокого качества»*, - подчеркнула заместитель руководителя Управления Росреестра по Самарской области **Татьяна Титова**, под председательством которой проходит Совет регистраторов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Контакты для СМИ:** Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра

тел. (846) 33-22-555, моб. 89276907351 pr.samara@mail.ru Социальные сети:  <https://t.me/rosreestr_63>

<https://vk.com/rosreestr63>

**Статистика за период с 1 - 15 мая**

За первые две рабочие недели мая на учётно-регистрационные действия в Управление Росреестра по Самарской области поступило 12121 обращение, из них в электронном виде – 5393 обращения.

Управление Росреестра по Самарской области уделяет особое внимание электронным услугам.

94% электронной ипотеки Управление Росреестра по Самарской области зарегистрировало менее чем за 24 часа.

72,7% обращений поступило на регистрацию договоров долевого участия (ДДУ) электронном виде.

Предоставление государственных услуг в электронном виде направлено на снижение административных барьеров, на сокращение сроков и повышение качества оказания государственных услуг Росреестра на территории Самарской области.

Все учетно-регистрационные действия в Управлении производятся в установленные законом сроки. Все электронные сервисы доступны пользователям в личном кабинете на официальном сайте ведомства.

#РосреестрСамара #НовостиРосреестраСамара #Статистика



Материал подготовлен пресс-службой Управления Росреестра по Самарской области

Контакты для СМИ: Никитина Ольга Александровна, помощник руководителя Управления Росреестра по Самарской области Телефон: (846) 33-22-555, Мобильный: 8 (927) 690-73-51 Эл. почта: pr.samara@mail.ru Социальные сети: <https://t.me/rosreestr_63> <https://vk.com/rosreestr63>

**АНОНС**

**19 мая 2022**

**Прямая линия самарского Росреестра «Дачный сезон»**

23 мая с 11.00 до 12.00 Управление Росреестра по Самарской области проведет прямую линию для тех, кто планирует приобрести дачу или уже ей владеет, а также для собственников объектов недвижимости, расположенных в СНТ.

На вопросы граждан будут отвечать заместитель начальника отдела правового обеспечения Управления Росреестра по Самарской области **Константин Сергеевич Минин** и председатель местного отделения Общероссийской общественной организации «Союз садоводов России» по г.о. Тольятти и Ставропольскому району Самарской области **Михаил Геннадьевич Леонтьев.**

Звоните и задавайте вопросы по телефону **(846) 33-22-555.**

**Контакты для СМИ:** Никитина Ольга Александровна, помощник руководителя Управления росреестра по Самарской области Телефон: (846) 33-22-555 Мобильный: 8 (927) 690-73-51 Электронная почта: pr.samara@mail.ru Сайт: <https://rosreestr.gov.ru/site/> Личная страница в Instagram: <https://www.instagram.com/olganikitina_v/>



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОЛЬШАЯ ДЕРГНОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ № 95**

**от 19 мая 2022 года**

**О проведении повторного конкурса по отбору кандидатур на должность главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области, Решением Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 04.08.2015 г. № 183 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области», принимая во внимание Протокол заседания конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области №4 от 19 мая 2022г., Собрание представителей сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области **РЕШИЛО:**

1. Объявить повторный конкурс по отбору кандидатур на должность главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – повторный конкурс).

Повторный конкурс проводится с 26 мая 2022 года по 14 июня 2022 года.

2. Местом проведения повторного конкурса определить – Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Дергуновка, улица Советская, 99.

3. Повторный конкурс провести в порядке и на условиях, установленных Порядком проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области от 04.08.2015 г. № 183.

4. Для участия в повторном конкурсе граждане Российской Федерации (далее – граждане, гражданин) представляют в конкурсную комиссию по отбору кандидатур на должность главы сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – конкурсная комиссия) в сроки, установленные настоящим Решением, следующие документы:

а) личное заявление об участии в конкурсе по форме согласно Приложению 2 к Порядку проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденному Решением Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области от 04.08.2015 г. № 183;

б) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

в) копию трудовой книжки или иных документов, подтверждающих трудовую (служебную) деятельность участника конкурса по отбору кандидатур на должность главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – участник конкурса, участники конкурса);

г) копии документов об образовании, а также, по желанию участника конкурса, – о дополнительном профессиональном образовании, присвоении ученой степени, ученого звания;

д) копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования;

е) копию свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

ж) копии документов воинского учета – для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

з) [согласие](#Par147) субъекта персональных данных на обработку персональных данных по форме согласно Приложению 1 к Порядку проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденному Решением Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 04.08.2015 г. № 183;

и) сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей в соответствии со статьей 4.1. Закона Самарской области от 09.02.2006 № 1-ГД «О лицах, замещающих государственные должности Самарской области» и по утвержденной Президентом Российской Федерации форме справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера

к) составленные по форме, предусмотренной указом Президента Российской Федерации:

- сведения о принадлежащем гражданину, его супругу (супруге) и несовершеннолетним детям недвижимом имуществе, находящемся за пределами территории Российской Федерации, об источниках получения средств, за счет которых приобретено указанное имущество, об обязательствах имущественного характера за пределами территории Российской Федерации гражданина, а также сведения о таких обязательствах его супруга (супруги) и несовершеннолетних детей;

- сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), совершенной в течение последних трех лет, если сумма сделки превышает общий доход гражданина и его супруга (супруги) за три последних года, предшествующих совершению сделки, и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка.

5. Граждане, желающие участвовать в повторном конкурсе, также вправе представить в конкурсную комиссию иные документы, характеризующие их (рекомендательные письма, характеристику с места работы, документы о повышении квалификации, об участии в конкурсах на лучшего по профессии и т.п.).

6. Гражданин не допускается к участию в повторном конкурсе при наличии ограничений пассивного избирательного права, предусмотренных статьей 4 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

7. Установить срок приема документов для участия в повторном конкурсе с 26 мая 2022 года по 14 июня 2022 года с понедельника по пятницу с 08-00 по 16-00 по адресу: 446190, Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Дергуновка, улица Советская, д.99.

8. О дне и времени итогового заседания конкурсной комиссии участники повторного конкурса, допущенные к участию в повторном конкурсе в соответствии с Порядком проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 04.08.2015 г. № 183, уведомляются не позднее, чем за 2 (два) дня до проведения указанного заседания.

9. Дата и время проведения организационных и итоговых заседаний конкурсной комиссии определяются конкурсной комиссией самостоятельно.

10. Настоящее Решение опубликовать в газете газете «Степные известия».

11. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка**

**муниципального района Большеглушицкий Самарской области А.В. Чечин**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОЛЬШАЯ ДЕРГУНОВКА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

***от 20 мая 2022 года №33***

**Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

Руководствуясь законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Образовать комиссию по организации и проведению торгов по продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области в составе согласно приложению.

2. Со дня вступления в силу настоящего Постановления признать утратившим силу - Постановление главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 25.12.2018 г. №133 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (опубликованного в газете «Большедергуновские Вести» 2018г. 29 декабря №27(153)).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района

Большеглушицкий Самаркой области В.С. Жуваго

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального

района Большеглушицкий Самарской области от 20 мая 2022г. № 33

**Состав комиссии**

**по организации и проведению торгов по продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

1. **Жуваго Виктория Сергеевна –** И.о.главы сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области – **председатель комиссии;**
2. **Дыхно Валерий Иванович -** специалист администрации сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области - **секретарь комиссии;**

**Члены комиссии:**

3. **Ромашкова Татьяна Владимировна** - депутат Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, специалист администрации сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области;

4. **Алиева Эльмира Рамазановна** – инспектор ВУС администрации сельского поселения Большая Дергуновкамуниципального района Большеглушицкий Самарской области;

5. **Бакланова Лариса Владимировна -** депутат Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОЛЬШАЯ ДЕРГУНОВКА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

***от 24 мая 2022 года № 34***

**Об утверждении порядка проведения работ по регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в период неблагоприятных метеорологических условий на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 04.05.1999 N96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха», Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Постановлением Правительства Самарской области от 24.11.2010 №596 «Об организации работ по регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в периоды
неблагоприятных метеорологических условий на территории
Самарской области», Уставом сельского поселения Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области, в целях защиты населения при изменении состояния атмосферного воздуха, угрожающем жизни и здоровью людей, в период неблагоприятных метеорологических условий на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области, администрация сельского поселения Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**

1. Утвердить Порядок проведения работ по регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в период неблагоприятных метеорологических условий на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Большедергуновские Вести» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет.

И.о. главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий

Самарской области В.С. Жуваго

Приложение к постановлению администрации сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области « Об утверждении порядка проведения работ по регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в период неблагоприятных метеорологических условий на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области**»** от 24 мая 2022 года № 34

**Порядок проведения работ по регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в период неблагоприятных метеорологических условий на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области** 1.Общие положения

1.1. Порядок проведения работ по регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в период неблагоприятных метеорологических условий на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области (далее - Порядок) разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны атмосферного воздуха с целью предотвращения угрозы жизни и здоровью населения при изменении состояния атмосферного воздуха, снижения негативного воздействия на окружающую среду в городских и сельских поселениях выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в период неблагоприятных метеорологических условий.

1.2. Под неблагоприятными метеорологическими условиями в соответствии с Федеральным законом от 04 мая 1999 года N96-ФЗ "Об охране атмосферного воздуха" понимаются метеорологические условия, способствующие накоплению вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха.

1.3. Под регулированием выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в соответствии с Методическими указаниями "Регулирование выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях. РД 52.04.52-85", утвержденными и введенными в действие Государственным комитетом СССР по гидрометеорологии и контролю природной среды 01 декабря 1986 года, понимается их кратковременное сокращение в период неблагоприятных метеорологических условий, приводящих к формированию высокого уровня загрязнения атмосферного воздуха.

1.4. Регулирование выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух осуществляется с учетом прогнозов неблагоприятных метеорологических условий на основе предупреждений о возможном опасном росте концентраций вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе.

В зависимости от ожидаемого уровня загрязнения атмосферного воздуха составляются предупреждения трех степеней (первой, второй и третьей), которым должны соответствовать три режима работы предприятий в период неблагоприятных метеорологических условий.

1.5. В период действия предупреждений о возможном опасном росте концентраций вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе в период неблагоприятных метеорологических условий, с целью его предотвращения юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие источники выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, обязаны проводить мероприятия по уменьшению выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух.

2. Разработка и утверждение мероприятий по сокращению выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в период неблагоприятных метеорологических условий

2.1. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие источники выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, разрабатывают мероприятия по уменьшению выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в период неблагоприятных метеорологических условий и план-график контроля выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в период неблагоприятных метеорологических условий в составе проекта нормативов предельно допустимых выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух.

2.2.Разработка мероприятий при неблагоприятных метеорологических условиях осуществляется как для действующих, так и для проектируемых объектов хозяйственной деятельности в соответствии с Методическими указаниями "Регулирование выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях. РД 52.04.52-85", утвержденными и введенными в действие Государственным комитетом СССР по гидрометеорологии и контролю природной среды 01 декабря 1986 года. Мероприятия при неблагоприятных метеорологических условиях подлежат пересмотру при изменении технологии производства и объемов выбросов вредных (загрязняющих веществ) в атмосферный воздух.

2.3.Мероприятия при неблагоприятных метеорологических условиях являются обязательной составной частью сводного тома "Охрана атмосферы и предельно допустимые выбросы (ПДВ)" для территорий городских и иных поселений и их частей в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78 "Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями", утвержденным Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 24.08.1978 N 2329.

3. Проведение мероприятий при неблагоприятных метеорологических условиях

3.1. Сельское поселение Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области в течении двух часов с момента получении информации (прогноза) о НМУ передают данную информацию (прогноз) о НМУ хозяйствующим субъектам, расположенным на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области и организуют оповещение населения о наступлении НМУ любым доступным способом, в том числе через средства массовой информации, путем размещения информации на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Дергуновка муниципальный район Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет и дает рекомендации о действиях в период НМУ, организует проведение работ по уменьшению выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферу в период НМУ в пределах предоставленных полномочий, в том числе путем проведения влажной уборки улиц, при получении предупреждений о НМУ второй и третей степени.

Приложение
к Порядку проведения работ по регулированию выбросов
вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух
в период неблагоприятных метеорологических условий
на территории сельского поселения Большая Дергуновка

муниципальный район Большеглушицкий Самарской области

**Журнал для записи предупреждений о неблагоприятных**
**метеорологических условиях**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Дата, время приема** | **Текст предупреждения или оповещения о неблагоприятных метеорологических условиях** | **Фамилия, имя, отчество принявшего** | **Фамилия, имя, отчество передавшего** | **Проведение мероприятия по уменьшению выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферу** | **Примечание** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |

******

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОЛЬШАЯ ДЕРГУНОВКА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

***от 25 мая 2022 г. № 35***

**О внесении изменений в Постановление главы администрации сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 10.12.2019 г. № 115 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89 «Об отходах производства и потребления», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов и ведения их реестра», Уставом сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление главы администрации сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 10.12.2019 г. № 115 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Большедергуновские Вести», 2019, 20 декабря, №34(187); «Большедергуновские Вести», 2020, 28 февраля, №5(194); «Большедергуновские Вести», 2021, 18 января, №2(221); «Большедергуновские Вести», 2021, 31 июля, №21(240)) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Большедергуновские Вести» и разместить на сайте администрации сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области (<http://adm-dergunovka.ru/>).

 3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий

Самарской области В.С. Жуваго



******

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОЛЬШАЯ ДЕРГУНОВКА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

***от 25 мая 2022 г. № 36***

**О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 27 декабря 2013 г. № 122 (далее также – проект изменений в Правила), в части:

- внесения изменений в Раздел III. Градостроительные регламенты.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Большедергуновские Вести».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий

Самарской области В.С. Жуваго

Приложение №1

к постановлению Администрации сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от «25» мая 2022 года № 36

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятия | Исполнитель | Сроки проведения работ |
| 1. | Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – проект изменений в правила) | Администрация сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Большая Дергуновка) | До 25.06.2022 |
| 2. | Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Большая Дергуновка | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий (далее – Комиссия) | Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию |
| 3. | Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Большая Дергуновка | Комиссия | В срок не позднее 7 дней со дня получения проекта правил |
| 4. | Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку  | Администрация сельского поселения Большая Дергуновка | В срок не позднее 7 дней со дня получения проекта правил |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний | Глава сельского поселения Большая Дергуновка | Не позднее 10 дней со дня получения проекта |
| 6. | Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Большая Дергуновка | Глава сельского поселения Большая Дергуновка | С учетом периодичности выпуска газеты  |
| 7. | Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила  | Комиссия | 1 месяц  |
| 10. | Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Большая Дергуновка | Комиссия | Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила |
| 11. | Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Большая Дергуновка или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку | Глава сельского поселения Большая Дергуновка | В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила |
| 12. | Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Большая Дергуновка о в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Большая Дергуновка | Глава сельского поселения Большая Дергуновка | В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила |

Приложение № 2

к постановлению Администрации сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от «25» мая 2022 года № 36

**Порядок направления заинтересованными лицами**

**предложений по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 27 декабря 2013 года № 122 (далее также – проект изменений в Правила).

 2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446190 Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Дергуновка, улица Советская, дом 99.

 3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.



 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**25 мая 2022**

**В сфере недвижимости тренд на цифровизацию**

Управление Росреестра по Самарской области приняло участие в конференции с участниками рынка недвижимости по вопросам приоритетов развития рынка недвижимости в Самарском регионе, организованной Самарским отделением Сбербанка.

Конференция прошла в эко-пространстве общественного центра Сбера. Ведущие эксперты отрасли и спикеры банка обсудили будущее рынка недвижимости. Рассказали о том, как на него влияют меры господдержки и стимулирования, какие появились новые тренды, на что делают ставку инвесторы и покупатели. Отдельной темой дискуссии стала тема электронной регистрации и электронной ипотеки.

**Аделаида Гук**, начальник отдела регистрации ипотеки Управления Росреестра по Самарской области, рассказала про динамку развития цифровых сервисов Росреестра по регистрации электронной ипотеки.

Согласно данным самарского Росреестра, доля поступившей электронной ипотеки составила почти 60% за первый квартал 2022 года. Этот показатель вырос на 27% по сравнению с результатами первых трех месяцев 2021 года. Более 90% всех электронных ипотек зарегистрировано в максимально короткие сроки, за 24 часа.

*«В сфере недвижимости поддерживается тренд на цифровизацию. Ведь выстраивание единой цифровой экосистемы, основанной на работе с данными - это уже обязательное условие развития рынка недвижимости. Заявителям не надо дополнительно обращаться в офисы приема документов в МФЦ, потому что реализована возможность подать документы в электронном виде. Официальный сайт ведомства мог бы стать монополистом в этой сфере, но Росреестр пошел другим путем, предусмотрев для удобства заявителей разные варианты: предоставлена возможность обратиться в регистрирующий орган через сайт Росреестра и сайт Госуслуг, можно обратиться через нотариусов, застройщиков, кадастровых инженеров и кредитные организации, в том числе использующие не только сайт Росреестра, но и иные электронные площадки»*, - отметила Аделаида Гук.

Руководитель отдела по работе с партнёрами и ипотечного кредитования Самарского отделения Сбербанка **Ольга Третьякова** рассказала о сервисе Домклик: «*С момента запуска «Электронной регистрации» сделки на Домклик, сервис доказал свою востребованность и помог тысячам наших клиентов решить жилищный вопрос. В среднем регистрация сделки в электронном виде проходит в два раза быстрее по сравнению с обычным способом. Онлайн-регистрация сделки освобождает клиентов от необходимости погружаться в процесс оформления документов - всё происходит автоматически. Кроме того, Сбербанк предоставляет дополнительную скидку 0,3 процентных пункта на весь период действия кредитного договора при проведении сделки в электронном виде*».

Стоит отметить, что сегодня через сайт Росреестра можно получить более 50 государственных услуг. Самые востребованные из них – это заказ выписки из Единого государственного реестра недвижимости, регистрация прав и совершение сделок между продавцом и покупателем, даже если они находятся в разных регионах. Пользователи положительно отзываются об электронном формате оказания услуг, потому что он быстрее и удобнее. Кроме того, при обращении в электронном виде государственная услуга для граждан будет дешевле на 30%.

**Контакты для СМИ:** Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра

тел. (846) 33-22-555, моб. 89276907351 pr.samara@mail.ru Социальные сети:

<https://t.me/rosreestr_63> <https://vk.com/rosreestr63>

 ****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**25 мая 2022**

**Рекордно короткий срок регистрации для тех, кто сдал полный и качественный комплект документов**

С 1 мая Росреестр сократил сроки регистрации прав в отношении объектов, относящихся к «бытовой недвижимости». С 10 до 3 рабочих дней сокращен федеральный срок в случае, если пакет документов поступает в Росреестр напрямую в электронном виде в отношении земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража или индивидуального жилищного строительства, расположенных на таком земельном участке. С 12 до 5 рабочих дней сокращен срок по указанным объектам и основаниям, если пакет документов поступит в регистрирующий орган через офисы МФЦ.

*- Для соблюдения коротких сроков важно, чтобы полнота и комплектность документов, поступающих через многофункциональные центры, были на высоком уровне качества. В противном случае заявитель столкнется с приостановлением учетно-регистрационных действий, и срок получения услуги будет более длительным. Отмечу, что через МФЦ в Самарской области заявители обращаются часто: за первый квартал подано 56% заявлений,*- подчеркнула заместитель руководителя Управления Росреестра по Самарской области **Татьяна Титова**.

Вопрос качества приема документов в МФЦ и их сканирования обсуждался 23 мая на совещании Управления Росреестра по Самарской области и ГКУ СО «Уполномоченный Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Самарской области».

Процесс приема документов во всех МФЦ Самарской области хорошо отлажен, а регулярные обучающие семинары Управления Росреестра для сотрудников МФЦ значительно улучшили комплектность и полноту поступающих в ведомство документов, считает Татьяна Титова. Вместе с тем она обозначила вопросы, которые в условиях изменения законодательства и с учетом правоприменительной практики требуют оперативного решения. Так, например, заявители повторно обращаются за регистрацией права через МФЦ, в то время как за них это уже сделал нотариус, подав документы в электронном виде. В этом случае люди теряют деньги, ведь при обращении оплачивается государственная пошлина, а также напрасно тратят время, ведь их право уже зарегистрировано.

*- С учетом представленной Росреестром информации, появляется необходимость в высокой мобильности и адаптивности сотрудников к новым требованиям. Каждый день мы работаем с большим количеством заявителей, контроль качества принимаемых от них документов всем МФЦ Самарской области необходимо усилить, -* поставил задачу директор ГКУ СО «Уполномоченный многофункциональный центр» **Павел Синёв.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Контакты для СМИ:** Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра

тел. (846) 33-22-555, моб. 89276907351 pr.samara@mail.ru Социальные сети: <https://t.me/rosreestr_63>

<https://vk.com/rosreestr63>

****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**26 мая 2022**

**В Новокуйбышевске прошел брифинг о «гаражной амнистии»**

Какие объекты попадают под «гаражную амнистию»? С чего начать оформление гаража? Какие документы для этого нужны?

По словам заместителя главы городского округа Новокуйбышевск по финансам и экономическому развитию **Ирины Булгаковой**, с такими вопросами часто обращаются жители города.

На эти и другие вопросы о «гаражной амнистии» ответили на брифинге в Новокуйбышевске руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом (КУМИ) администрации Новокуйбышевска **Анна Негорожина** и заместитель начальника Новокуйбышевского отдела Управления Росреестра по Самарской области **Елена Авдонина**, чтобы помочь жителям Новокуйбышевска разобраться в нюансах «гаражной амнистии».

Напомним, закон о «гаражной амнистии» вступил в силу с 1 сентября 2021 года. Документ, разработанный при участии Росреестра, внес ясность в регулирование вопросов оформления прав на объекты гаражного назначения и земельные участки, на которых они расположены. Росреестр разработал также методические рекомендации к федеральному закону о «гаражной амнистии», в которых в простой и доступной форме рассказывается, как воспользоваться «гаражной амнистией». Положения «гаражной амнистии» действуют до 1 сентября 2026 года.

Ирина Булгакова обратила внимание, что оформив право собственности, владелец получает возможность распоряжаться гаражом: продать, подарить, передать по наследству. А вот если недвижимость не оформлена, человек может пострадать от мошеннических действий с его имуществом или не получить компенсацию за снос его гаража в случае развития территории.

- *«Гаражная амнистия» позволяет подтвердить право владения одним документом, это может быть даже документ на подключение к электрическим сетям. Список документов, позволяющих оформить гараж по «гаражной амнистии», обновляется и дорабатывается. И если жители нашего города, обращаясь ранее, не смогли оформить право на свой гараж, рекомендую обратиться повторно или прийти на личный прием, где мы вместе найдем выход из сложившейся ситуации, -* обратилась к новокуйбышевцам Елена Авдонина.

Стоит отметить, что по итогам первого квартала текущего года Новокуйбышевск входит в тройку лидеров Самарской области по регистрации прав собственности на объекты «гаражной амнистии». Этому способствовало взаимодействие Новокуйбышевского отдела Управления Росреестра с КУМИ, а также консультационная работа и правовое просвещение. Кроме того, чтобы граждане смогли воспользоваться «гаражной амнистией», Управление Росреестра провело обучающие мероприятия для профессиональных участников рынка недвижимости с участием специалистов КУМИ.

На брифинге Елена Авдонина обозначила главные правила «гаражной амнистии»:

**По гаражной амнистии можно оформить гараж:**

- одноэтажный, имеющий фундамент и стены, без жилых помещений внутри,

- построен до декабря 2004 года (то есть до введения в действие Градостроительного кодекса РФ),

- расположен на земельном участке, который находятся в государственной или муниципальной собственности,

- «сваренные» металлические гаражи, построенные кооперативами и имеющие общую стену, и коммуникации (земля кооператива должна быть выделена под гараж),

- используется в личных целях,

- гараж НЕ признан самовольной постройкой по суду или решению органа местного самоуправления.

**По «гаражной амнистии» нельзя оформить гараж:**

- некапитальный гараж, «ракушка»,

- гараж построен на земельном участке, где имеется основной объект недвижимости (когда на земельном участке построен дом, и здесь же находится гараж как вспомогательный объект, он оформляется в ином порядке),

- гараж, который используется для предпринимательской деятельности,

- гараж, находящийся в составе многоквартирных домов или офисных зданий,

- машино-место,

- гараж, построенный в порядке договора долевого участия в строительстве,

- гараж, возведенный после вступления в силу Градостроительного кодекса.

Оформление гаража необходимо начать с обращения в МФЦ Новокуйбышевска с соответствующим заявлением, представив один из документов, указанный в федеральном законе о «гаражной амнистии» или в областном законе «О земле».

*- Хорошим примером могут послужить председатели гаражных кооперативов, которые самостоятельно находят документы об отводе земли кооперативу, а в некоторых случаях даже предоставляют технический паспорт БТИ на целый ряд объектов с указанием владельцев гаражей. Всем председателям гаражных кооперативов необходимо взять на заметку такой подход. В свою очередь комитет по управлению муниципальным имуществом всегда готов проконсультировать и помочь в поиске необходимых документов,* - отметила Анна Негорожина.



Материал подготовлен пресс-службой Управления Росреестра по Самарской области

Контакты для СМИ: Никитина Ольга Александровна, помощник руководителя Управления Росреестра по Самарской области Телефон: (846) 33-22-555, Мобильный: 8 (927) 690-73-51 Эл. почта: pr.samara@mail.ru Социальные сети: <https://t.me/rosreestr_63> <https://vk.com/rosreestr63>

****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**26 мая 2022**

**Садоводам Самарской области разъяснили их права**

В Управлении Росреестра прошла «прямая линия» на тему регистрации недвижимости, расположенной в садовых некоммерческих товариществах (СНТ). Вопросы задали жители Самары, Тольятти, Жигулевска, Отрадного, Сызранского, Ставропрольского и Красноярского районов. Их проконсультировали заместитель начальника отдела правового обеспечения Управления Росреестра по Самарской области **Константин Минин** и председатель местного отделения Общероссийской общественной организации «Союз садоводов России» по г.о. Тольятти и Ставропольскому району Самарской области **Михаил Леонтьев.**

Темы обращений касались оплаты членских взносов, за вывоз ТКО и за водоснабжение, предоставления субсидий СНТ, а также проблем владельцев земельных участков, расположенных рядом с брошенными дачами.

Неиспользуемые земельные участки доставляют неудобство добросовестным владельцам соседних территорий: семена сорняков летят на ухоженную землю, ветви деревьев перевешиваются через забор, затеняя растения. Как пояснил Михаил Леонтьев, избавлять чужой участок от дикорастущих трав и тем более пилить чужие деревья закон не позволяет. В этом случае стоит через суд обязать владельцев ухаживать за своим участком. Впрочем, такой способ хорош, когда неиспользуемый участок один. А вот когда их количество больше сотни, в суд не находишься.

*- У нас 131 заброшенный участок, эти земли разбросаны по всей территории СНТ. Соседи жалуются на то, что эти огороды не обрабатываются и не очищаются от сухой травы. Есть и другие проблемы: с таких участков в СНТ не поступают взносы, и вся финансовая нагрузка по обслуживанию территории ложится на тех, кто ухаживает за своими дачами. Много лет заброшенными участками никто не пользуется, найти собственников невозможно, в Росреестре земля не зарегистрирована. Каким образом можно ее передать на повторное перераспределение?* – спросила представитель СНТ Сызранского района.

*- С проблемой брошенных участков столкнулось не только ваше СНТ, это вопрос федерального масштаба. Конечно, такие земли нужно вовлекать в оборот. Правительство Российской Федерации поставило задачу перед всеми субъектами выявить правообладателей всех земельных участков, и в Самарской области такая работа ведется с 2020 года периода в рамках федерального закона №518-ФЗ. В связи с этим можно обратиться в администрацию и обозначить заброшенные участки вашего СНТ. Самостоятельно перераспределить земельные участки СНТ пока не вправе,* - пояснил Константин Минин.

По предоставлению субсидий СНТ эксперты сообщили звонившим, что 17 мая на совещании с представителями садово-дачных товариществ губернатор Самарской области **Дмитрий Азаров** дал поручение Правительству Самарской области приступить к разработке программы поддержки СНТ, которая должна быть готова в срок до 1 сентября.

По вопросам уплаты членских взносов, а также оплаты водоснабжения и вывоза ТКО обратившимся было разъяснено, что это обязательные траты. Михаил Леонтьев пояснил, что спорные вопросы по содержанию водоснабжения и вывоза ТКО можно решить, обратившись к председателю своего садового товарищества. А вот неуплата может привести к судебным спорам.

*- Участок в СНТ принадлежит маме, она пользуется им уже больше 15 лет. Есть членская книжка, а документа о праве собственности нет. Членские взносы последние пять лет не платим. Есть ли какие-то основания для изъятия участка?*

*- У председателя есть право выйти в суд по взысканию задолженности по членским или целевым взносам не только с владельцев, но и с пользователей земельных участков. Судебная практика в Самарской области есть, суд взыскивает с неплательщиков долги в пользу СНТ. Вместе с тем председатель СНТ может стать вам помощником в сфере оформления имущества. Если самостоятельно оплатите долг и тем самым «закроете» конфликт с председателем СНТ, в судебном порядке сможете оформить имущество в собственность. Председатель СНТ подтвердит долгосрочное использование земельного участка и предоставит суду справку - заключение председателя СНТ о членстве и использовании земельного участка. Положительных решений суда в нашем регионе в подобных случаях достаточно много, -* рассказал Михаил Леонтьев.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Контакты для СМИ:** Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра 89276907351

pr.samara@mail.ru Социальные сети: <https://t.me/rosreestr_63>, <https://vk.com/rosreestr63>

|  |  |
| --- | --- |
| *1 (3)* | г. Самара, ул. Ленинская, 25а, корп. № 1e-mail: pr\_fkp@mail.ru, ВК: vk.com/fkp\_samara, [www.kadastr.ru](http://www.kadastr.ru) |

**Определены новые полномочия Кадастровой палаты**

Федеральная кадастровая палата Росреестра теперь может подготавливать документы для внесения сведений в Единый государственной реестр недвижимости (ЕГРН). Для этого Правительство РФ наделило Кадастровую палату и ее филиалы полномочиями:

- выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

- выполнять комплексные кадастровые работы, финансируемые за счет бюджетных средств;

- осуществлять подготовку документов, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территории, границах публичных сервитутов, особо охраняемых природных территорий, границах населенных пунктов, береговых линий (границ водных объектов), а также сведений о проектах межевания территории.

*«Выполнение Кадастровой палатой соответствующих работ направлено на решение таких важных задач как достижение целей государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», обеспечение полноты и качества сведений ЕГРН, создание благоприятных условий для эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами и иной недвижимостью, ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Самарской области и отдельных муниципальных образований»,* - прокомментировал и.о. директора Кадастровой палаты по Самарской области Максим Гальцов.

 *Кадастровая палата по Самарской области*

**Администрация сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района**

**Большеглушицкий Самарской области Редактор: Жуваго В.С. Адрес газеты: 446190, с. Большая Дергуновка, ул. Советская, д.99, тел.64-5-75; эл. адрес: dergynovka****@mail.ru** **Отпечатано в администрации сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области Соучредители – Администрация сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Дергуновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области. Номер подписан в печать в 15.00 ч. 31.05.2022г.**

**тираж 85 экземпляров**